
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Grotgera 2

INWESTOR: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 2012-11-05

WYKONAWCA:

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A
kom. 0502 296 226

NIP: 615-166-49-42, REGON: 020715034

INWESTOR:

Obmiar

Kod pozycji	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j m	Poszcz	Razem
OBMIAR:					
REMONT DACHU					
1					
d 1	wycena indywidualna	Rozbiórka pokrycia z dachówki nie nadającej się do użytku	m2		
		298,1	m2	298,100	
				RAZEM	298,100
2					
d 1	wycena indywidualna	Rozbiórka gąsiorów nie nadających się do użytku	m		
		33,20	m	33,200	
				RAZEM	33,200
3					
d 1	KNR 4-01 0519 -04/05	Rozbiórka pokrycia z papy na daszku drewnianym	m2		
		18,2	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
4					
d 1	KNR 4-01 0535 -04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		37,2	m	37,200	
				RAZEM	37,200
5					
d 1	KNR 4-01 0535 -06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,00 * 3	m	24,000	
				RAZEM	24,000
6					
d 1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle - wskazane przez Inspektora Nadzoru	m		
		5,92 * 2	m	11,840	
				RAZEM	11,840
7					
d 1	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wymiany - wskazane przez Inspektora Nadzoru	m		
		2,05 * 3	m	6,150	
				RAZEM	6,150
8					
d 1	KNR 4-01 0412 -01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	szt		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
9					
d 1	KNR 4-01 0412 -01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - przepustnice - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	szt		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
10					
d 1	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub 32 mm - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
11					
d 1	KNR-W 4-01 0429-02	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0 05 m2 - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
12					
d 1	wycena indywidualna	Montaż opasek z taśmy perforowanej ocynk 20x10 mm z wypełnieniem peknicy pianką poliuretanową ognioodporną - wzmocnienie krokwi	m		
		42	m	42,000	
				RAZEM	42,000

Obmiar

Kod pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j m	Poszcz	Razem
13 d.1	KNR 4-01 0414 -02	Wymiana desekowania z desek o grub 25 mm na styk - daszek drewniany	m2		
		18,2	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
14 d.1	KNR 4-01 0614 -03	Odzrybianie balli lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania - środek grzybo i owadobójczy, ogniochronny	m2		
		$6,94 * 28 * (0,15 * 2 + 0,14 * 2) + 3,80 * 14 * (0,09 * 2 + 0,15 * 2) + (4,67 * 16 + 3,20 * 13) * (0,16 * 2 + 0,18 * 2) + 6,70 * 13 * (0,16 * 2 + 0,18 * 2) + 6,93 * 4 * (0,16 * 2 + 0,27 * 2) + 1,70 * 18 * (0,16 * 4) + (2,58 * 6 + 2,94 * 2 + 3,54 * 2) * (0,22 * 2 + 0,18 * 52)$	m2	598,702	
				RAZEM	598,702
15 d.1	KNR 4-01 0310 -02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 (cegła pełna kl 20 na zaprawie murarskiej z suchej mieszanki)	m3		
		$2,20 * 0,39 * 0,95$	m3	0,815	
				RAZEM	0,815
16 d.1	KNR 4-01 0310 -01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 (cegła pełna klinkierowa kl 35 na zaprawie do klinkieru z suchej mieszanki) - ponad połacią dachu	m3		
		$1,75 * 0,39 * 0,95$	m3	0,648	
				RAZEM	0,648
17 d.1	wycena indywidualna	Przycinanie cegieł klinkierowych i wycięcie kapinosu - korona kominów	m3		
		$0,07 * 0,39 * 0,95$	m3	0,03	
				RAZEM	0,03
18 d.1	wycena indywidualna	Spadki na kominach z zaprawy, z zatarciem na gładko (zaprawa do klinkieru z suchej mieszanki)	m2		
		$0,39 * 0,95$	m2	0,4	
				RAZEM	0,4
19 d.1	KNR AT-32 0501-05	Obrzutka grub 4 mm z zaprawy cementowej (sucha mieszanka) w pełni kryjąca, wykonywana ręcznie - tynk na kominach	m2		
		$2,20 * (0,39 * 2 + 0,95 * 2)$	m2	5,896	
				RAZEM	5,896
20 d.1	KNR AT-32 0203-05	Wyprawa tynkarska grub 15 mm z zaprawy cem -wap lekkiej (sucha mieszanka) wykonywana na słupach ręcznie, filcowana - tynk na kominach	m2		
		5,90	m2	5,900	
				RAZEM	5,900
21 d.1	wycena indywidualna	Przemurowanie kominów - sprawdzenie przewodów (protokół kominiański)	szt		
		3	szt	3,0	
				RAZEM	3,0
22 d.1	KNR 4-01 0411 -05 analogia	Wymiana i uzupełnienie desek podłogowych (pióro-wpust) o grub 25 mm	m2		
		$178 * 15\%$	m2	26,700	
				RAZEM	26,700
23 d.1	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - kontrłaty 25x60 mm, folia wysokoparoprzepuszczalna	m2		
		298,1	m2	298,100	
				RAZEM	298,100

Obmiar

Kod pozycji	Podstawa	Opis i Wycenienia	j m	Poszcz	Razem
24 d.1	KNR 4-01 0414 -10	Wymiana laceria dachu pod pokrycie dachówką o odstępach lat ponad 16 cm - łaty 60x60 mm	m2		
		298,1	m2	298,100	
				RAZEM	298,100
25 d.1	KNR 4-01 0414 -11	Wymiana desek czołowych okapu pośredniego (deski gr 32 mm)	m		
		deski - 0 009 m3/m 15,5	m	15,500	
				RAZEM	15,500
26 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala okapowego	m		
		58,3	m	58,300	
				RAZEM	58,300
27 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala podporowego	m		
		31,9	m	31,900	
				RAZEM	31,900
28 d.1	wycena indywidualna	Pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki 380x180 mm układanej w koronkę na sucho	m2		
		298,1	m2	298,100	
				RAZEM	298,100
29 d.1	KNR AT-09 0702-01	Ułożenie gąsiorów ceramicznych stożkowych na sucho, na łacie z uchwytem	m		
		33,20	m	33,2	
				RAZEM	33,2
30 d.1	KNR AT-09 0104-02	Akcesoria do pokryć dachowych - taśma aluminiowa wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsiory szer. 280 mm	m		
		33,20	m	33,200	
				RAZEM	33,200
31 d.1	KNR 2-02 0501 -01	Pokrycie papą izolacyjną na podłożu drewnianym na sucho - daszek drewniany	m2		
		18,2	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
32 d.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną (na włókninie poliestrowej) dwuwarstwowe - daszek drewniany	m2		
		18,2	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
33 d.1	wycena indywidualna	Siatka ochronna wentylacji dachu	m		
		58,3	m	58,300	
				RAZEM	58,300
34 d.1	KNR 4-01 0415 -03	Wylaz dachowy (świetlik) 45x75 cm - kompletny	szt		
		3	szt.	3	
				RAZEM	3
35 d.1	KNR 4-01 0415 -03	Świetlik dachowy 45x75 cm - kompletny	szt.		
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
36 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż stopni kominarskich systemowych	szt		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000

Obmiar

Kod pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j m	Poszcz	Razem
37 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż ław kominarskich systemowych metalowych w kolorze dachówki i cegły klinkierowej kominów wentylacyjnych/na połaci dachu oraz na kominach/	m		
		13,1	m	13,100	
				RAZEM	13,100
38 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż plotków p śniegowych systemowych w kolorze dachówki, montaż na wspornikach w rozstawie co ~60 cm	m		
		29,4	m	29,400	
				RAZEM	29,400
39 d.1	KNR 2-02 1219-08 analogia	Uchwyty do anten TV i TVSAT	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer w rozwnięciu ponad 25 cm - okapy, gzyms pośredni	m2		
		$31,90 * (0,30 + 0,25) + 12,85 * 0,25 + 15,30 * (0,35 + 0,25 + 0,25)$	m2	33,763	
				RAZEM	33,763
41 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki dwudzielne przy szer w rozw 40 cm z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.65mm - kominy i ściana szczytowa,	m2		
		$(3 * 0,95 * 2 + 0,39 * 2 + 0,43 * 2 * 2 + 0,45 * 2 + 0,44 * 2 * 2 + 0,74 * 2 + 0,85 * 2 + 0,48 * 2 + 15,80) * 0,40$	m2	12,320	
				RAZEM	12,320
42 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szer w rozw 40 cm z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.65mm - kosz, ściana w dachu, polaczeni dachówka/papa	m2		
		$(5,10 + 3,10 + 4,90 + 12,85) * 0,40$	m2	10,380	
				RAZEM	10,380
43 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		31,90	m	31,900	
				RAZEM	31,900
44 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr. 180 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		12,85	m	12,850	
				RAZEM	12,850
45 d.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		16,0	m	16,000	
				RAZEM	16,000
46 d.1	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr 150 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
47 d.1	KNR 2-22 0603-02	Schody drabiniaste o stopniach nasadzanych z płyt OSB3 gr. 18mm	m		
		1,0	m	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1	KNR 2-22 0603-03	Balustrady z poręczami	m		
		15,9	m	15,900	
				RAZEM	15,900

Obmiar

Kod pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j m	Poszcz	Razem
49 d.1	KNR 4-01 0411 -05 analogia	Wymiana desek podłogowych na płytę OSB3(pióro-wpust) o grub 18 mm - II poziom poddasza, pomost roboczy	m2		
		10,5	m2	10,500	
				RAZEM	10,500
50 d.1	KNR 4-01 0420 -01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		31,5	m	31,500	
				RAZEM	31,500
51 d.1	KNR 4-01 0419 -02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw od 2 do 5 m	szt		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dług do 20 m	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
53 d.1	KNR 4-01 0108 -11/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowładowymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3		
		$298,1 * 0,06 + 18,2 * 0,03 + 0,81 + 0,65$	m3	19,9	
				RAZEM	19,9