
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Złotoryjska 9

INWESTOR: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 2014-11-03

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i Wyliczenia	j m	Razem
PRZEDMIAR				
1		REMONT DACHU		
1 d.1	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie 85-120 %	m2	
		$(12,08 * 6,25 + 12,08 * 6,17) + (12,08 * 6,25 + 12,08 * 6,17) * 5\%$	m2	
				157,535
2 d.1	wycena indywidualna	Rozbiórka gąsiorów nie nadających się do użytku	m	
		12,1 + 2,9 + 3,2	m	
				18,200
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	
		$8,24 * 2 + 1,35 * 2$	m	
				19,180
4 d.1	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z desek nie otynkowanych	m2	
		8,2 + 4,5	m2	
				12,700
5 d.1	KNR-W 4-01 0441-02 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2	
		$8,25 * (0,60 + 0,15 + 0,35) + 3,10 * 1,2$	m2	
				12,795
6 d.1	KNR-W 4-01 0440-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m2	
		19,3	m2	
				19,300
7 d.1	KNR-W 4-01 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m2	
		19,3	m2	
				19,300
8 d.1	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m2	
		$19,3 + 8,25 * 1,05 * 2$	m2	
				36,625
9 d.1	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych - płatwie 150*200mm	m	
		3,9	m	
				3,900
10 d.1	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m	
		$2,0 * 3$	m	
				6,000
11 d.1	KNR-W 4-01 0412-01 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - belki poprzeczne gzymsu 120x140-1000	szt.	
		10	szt.	
				10,000
12 d.1	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.	
		6	szt.	
				6,000
13 d.1	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	
		2,4	m	
				2,400
14 d.1	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie koszowe	m	
		$3,5 * 2$	m	
				7,000
15 d.1	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek koszowych - 250x22mm	m	
		$3,5 * 4 * 2$	m	

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i Wyciecznia	j m	Razem
				28,000
16 d.1	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub 32 mm z drewna klasy C27 mocowanych na śruby ocynkowane M16 klasy 5.8 z podkładkami kwadratowymi	m	
		16	m	
				16,000
17 d.1	KNR-W 4-01 0417-01 analogia	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek 140x28 mm - równanie połaci dachowej	m	
		6,20 * 8 * 2	m	
				99,200
18 d.1	KNR-W 4-01 0307-06 analogia	Przemurowanie gzymsu	m	
		3,0	m	
				3,000
19 d.1	KNR C-2 0417-03	Naprawa profili przez szpachlowanie - gzyms	m2	
		8,25 * 0,50	m2	
				4,125
20 d.1	KNR 4-01 0611-03 analogia	Ociosanie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier	m2	
		$[6,00 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 14 * 2 + 2,40 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 3 * 4 + 3,95 * 0,12 * 4 + 2,40 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) + 1,10 * 0,10 * 4 * 2] * 10\%$	m2	
				10,242
21 d.1	KNR 4-01 0610-03 analogia	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2	
		$6,00 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 14 * 2 + 2,40 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 3 * 4 + 3,95 * 0,12 * 4 + 2,40 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) + 1,10 * 0,10 * 4 * 2$	m2	
				102,424
22 d.1	KNR 4-01 0614-07	Impregnacja biobójcza przez powlekanie powierzchni preparatem metodą smarowania	m2	
		$[6,00 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 14 * 2 + 2,40 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 3 * 4 + 3,95 * 0,12 * 4 + 2,40 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) + 1,10 * 0,10 * 4 * 2] * 80\%$	m2	
				81,939
23 d.1	wycena indywidualna	Montaż opasek z taśmy perforowanej ocynk 20x1.0 mm z wypełnieniem peknąć pianką poliuretanową ognioodporną - wzmocnienie krokwi słupów i pławi	m	
		80	m	
				80,000
24 d.1	KNR 4-01 0414-02 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek na styk - deskowanie gzymsu i daszku z desek pióro-wpust gr 22mm	m2	
		8,25 * (0,60 + 0,15 + 0,35) + 3,10 * 1,2	m2	
				12,795
25 d.1	KNR 2-02 0501-02 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo - gzyms i daszek od podwórza	m2	
		8,25 * (0,60 + 0,15) + 3,10 * 1,2	m2	
				9,908
26 d.1	kalk. własna	Wykonanie izolacji ogniochronnej pomiędzy kominami a przyległymi krokwiemi, wymianami, belkami	m	
		0,40 * 6 + 0,97 * 4 + 0,69 * 2	m	
				7,660
27 d.1	KNR 4-01 0614-03	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania - środek grzybo- i owado-, ognio-chronny	m2	
		$6,00 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 14 * 2 + 2,40 * (0,10 * 2 + 0,15 * 2) * 3 * 4 + 3,95 * 0,12 * 4 + 2,40 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) + 1,10 * 0,10 * 4 * 2$	m2	
				102,424
28 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 (cegła pełna kl. 20 na zaprawie murarskiej z suchej mieszanki)	m3	
		0,40 * 0,97 * 1,80 + 0,40 * 0,97 * 2,40 + 0,40 * 0,69 * 1,90	m3	
				2,154

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i Wyliczenia	j.m	Razem
29 d.1	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m ³ (cegła pełna klinkierowa kl. 35 na zaprawie do klinkieru z suchej mieszanki) - ponad połacią dachu, ze spoinowaniem fug	m ³	
		0,40 * 0,97 * 1,50 + 0,40 * 0,97 * 0,90 + 0,40 * 0,69 * 1,40	m ³	1,318
30 d.1	wycena indywidualna	Przycinanie cegieł klinkierowych i wycięcie kapinosu - korona kominów	m ³	
		0,07 * (0,40 * 0,97 * 2 + 0,40 * 0,69)	m ³	0,07
31 d.1	wycena indywidualna	Spadki na kominach z zaprawy z zatarciem na gładko (zaprawa do klinkieru z suchej mieszanki)	m ²	
		0,40 * 0,97 * 2 + 0,40 * 0,69	m ²	1,1
32 d.1	KNR AT-32 0501-05	Obrzutka grub. 4 mm z zaprawy cementowej (sucha mieszanka) w pełni kryjąca, wykonywana ręcznie - tynk na kominach	m ²	
		(0,40 * 2 + 0,97 * 2) * 1,80 + (0,40 * 2 + 0,97 * 2) * 2,40 + (0,40 * 2 + 0,69 * 2) * 1,90	m ²	15,650
33 d.1	KNR AT-32 0203-05	Wyprawa tynkarska grub. 15 mm z zaprawy cem-wap. lekkiej (sucha mieszanka) wykonywana na słupach ręcznie, filcowana - tynk na kominach	m ²	
		15,65	m ²	15,650
34 d.1	wycena indywidualna	Przemurowanie kominów - sprawdzenie przewodów (protokół kominiarski)	szt	
		8	szt	8,0
35 d.1	KNR 4-01 0411-05 analogia	Wymiana i uzupełnienie desek podłogowych (pióro-wpust) o grub. 22 mm	m ²	
		8,5	m ²	8,500
36 d.1	kalk. własna	Wymiana okien drewnianych na poddaszu	m ²	
		0,93 * 0,97 + 0,54 * 1,05	m ²	1,469
37 d.1	KNR-W 2-02 1035-01	Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 45x70 z drewna iglastego	m	
		2,1 * 2	m	4,200
38 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej z maty grub. 15 cm	m ²	
		8,25 * 1,50 * 2 + 19,3	m ²	44,050
39 d.1	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - kontrłaty 25x60 mm folia wysokoparoprzepuszczalna	m ²	
		157,5	m ²	157,500
40 d.1	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach lat ponad 16 cm -łaty 60x60 mm	m ²	
		157,5	m ²	157,500
41 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala okapowego	m	
		8,24 * 2 + 1,35 * 4	m	21,880
42 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala podporowego	m	
		8,24 * 2 + 1,35 * 4	m	21,880
43 d.1	wycena indywidualna	Pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki 380x180 mm układanej w koronkę na sucho - użyciem systemowych dachówek krańcowych i wentylacyjnych. Obmiar zawiera dachówkę wentylacyjną w ilości 14 szt.	m ²	
		157,5	m ²	157,500
44 d.1	KNR AT-09 0702-01	Ułożenie gąsiorów ceramicznych stożkowych na sucho, na łacie z uchwytem	m	

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i Wyczerpania	j m	Razem
		12,1 + 2,9 + 3,2	m	
				18,200
45 d.1	KNR AT-09 0104-02	Akcesoria do pokryć dachowych - taśma aluminiowa wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsior szer. 280 mm	m	
		18,2	m	
				18,200
46 d.1	wycena indywidualna	Siatka ochronna wentylacji dachu	m	
		21,88	m	
				21,880
47 d.1	KNR 4-01 0415-03	Wyłaz dachowy (świetlik) 45x75 cm - kompletny	szt	
		4	szt.	
				4,000
48 d.1	KNR 4-01 0415-03 analogia	Okno połaciowe 55x78 cm - kompletne z osadzeniem	szt.	
		1	szt.	
				1,000
49 d.1	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne stalowe pionowe o długości do 3 m	m	
		3,0 * 2	m	
				6,000
50 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż ław kominarskich systemowych metalowych w kolorze dachówki	m	
		1,20 * 2 + 0,70	m	
				3,100
51 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż stopni kominarskich systemowych metalowych w kolorze dachówki	szt	
		9	szt	
				9,000
52 d.1	wycena indywidualna	dostawa i montaż płotków p.śniegowych systemowych w kolorze dachówki, montaż na wspornikach w rozstawie co ~60 cm	m	
		8,0 * 2 + 1,3 * 4	m	
				21,200
53 d.1	KNR 2-02 1219-08 analogia	Uchwyty do anten TV i TVSAT	szt	
		2	szt.	
				2,000
54 d.1	wycena indywidualna	Spadki na ogniomurach pod obróbkę z blachy	m2	
		0,40 * 2,50 * 2	m2	
				2,0
55 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.7mm	m2	
		$0,30 * 8,25 + 0,40 * (3,05 + 0,40 * 2) + (0,30 + 0,25) * 1,35 * 4 + (0,99 + 0,40) * 8,25 + 0,50 * 2,50 * 2 + 0,50 * 3,50 * 4 + 6,20 * 2 * 0,50$	m2	
				34,153
56 d.1	KNR 2-02 0516-06	Wywiewka kanalizacyjna śr 75 mm (z kołnierzem) z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.70 mm	szt	
		2	szt.	
				2,000
57 d.1	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągu z pcv o śr 75 mm z łączeniem metodą wciskową - rura wywiewna na poddaszu	m	
		3	m	
				3,000
58 d.1	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi ognioodpornymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2	
		19,3	m2	
				19,300

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i Wyliczenia	j.m.	Razem
59 d.1	KNR-W 2-02 1510-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami akrylowo-lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2	
		19,3	m2	
				19,300
60 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe leżące półokrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m	
		8,25	m	
				8,250
61 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m	
		8,25	m	
				8,250
62 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr. 100 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m	
		1,35 * 4	m	
				5,400
63 d.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m	
		10 * 2 + 3 + 2 + 1	m	
				26,000
64 d.1	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu - front i tył	m	
		8,25 * 2 + 3,05	m	
				19,550
65 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.	
		3	szt.	
				3,000
66 d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dług. do 20 m	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
67 d.1	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowyladowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3	
		75,5 * 0 03 + 12 70 * 0 04 + 10 9 * 0 02 + 19 3 * 0 05 + 36 6 * 0 15 + 2 15 + 1,32	m3	
				12,9