

## DECYZJA NR 42/13

Na podstawie:

art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.12.2012 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane dla Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30 mające na celu remont dachu budynku mieszkalnego w Chojnowie, ul. Grottera 2, działka nr 288/2, obręb 4 miasto Chojnów**

Autor projektu:

branża architektoniczna i konstrukcyjna: mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz, upr. w spec. architektonicznej nr 230/87/Uw, DS-0632

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:  
przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych.
2. Inwestor jest zobowiązany:
  1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: działka nr 288/2, obręb 4 miasto Chojnów, ul. Grottera 2.

### UZASADNIENIE

Przedłożone dokumenty spełniają warunki określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) Wobec powyższego należało orzec jak w osnowie.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Starosty Legnickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**



Z UP. STAROSTY  
*Andrzej Bednarek*  
Dyrektor  
Wydziału Architektury  
i Środowiska