

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie elewacji wraz z tynkami - Reja 13- 2017 r.					
1		TYNKI RENOWACYJNE- od podwórka i ulicy			
1	KNR-W 2- d 1 02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową 1.0*1.60*4	m ² m ²	 6.40	
				RAZEM	6.40
2	KNR AT-26 d 1 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków (6.0+1 35+4 20+1 35+5 80)*2 0	m ²		
	podwórko	9.70*2 30	m ²	37.40	
	szczyt	7.50*1.5	m ²	22.31	
	ulica	-0.95*1.0*4	m ²	11.25	
				-3.80	
				RAZEM	67.16
3	KNR AT-26 d 1 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 65.26	m ² m ²	 65.26	
				RAZEM	65.26
4	KNR AT-26 d 1 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna 65.26	m ² m ²	 65.26	
				RAZEM	65.26
5	KNR 0-17 d 1 2609-08	Montaż narożników metalowych do tynków mokrych (naroża ścian) 20.0	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
6	KNR AT-26 d 1 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm- podkład 65.26	m ² m ²	 65.26	
				RAZEM	65.26
7	KNR AT-26 d 1 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia 65.26	m ² m ²	 65.26	
				RAZEM	65.26
8	KNR AT-26 d 1 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie farba silikatową - aplikacja ręczna wraz z gruntowaniem (6.0+1 35+4 20+1 35+5 80+9 70)*2 70	m ²		
	podw szczyt	14.90*4 30	m ²	76.68	
	ulica	-2 0*2.05+2.45*1 0	m ²	64.07	
		-0.95*1.60*6	m ²	-1.65	
	oscieża	4 15*0 15*6	m ²	-9.12	
				3.74	
				RAZEM	133.72
9	KNR-W 4- d 1 01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1 20*1.0*2	m ² m ²	 2.40	
				RAZEM	2.40
10	d 1 d 1 wycena in- dywidualna	transport i składowanie gruzu z tynków 1	kpl kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
2		TYNKI ZWYKŁE			
11	KNR 2 d 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys do 10 m 16 0*10.70*2	m ² m ²	 342.40	
				RAZEM	342.40
12	KNR 2 d 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys 10-20 m 9.70*10.70+(9.70*3.0/2)	m ² m ²	 118.34	
				RAZEM	118.34
13	KNR 2 d 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 342.40+118.34	m ² m ²	 460.74	
				RAZEM	460.74
14	KNR 2-02 d 2 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o kons- trukcji rurowej 3 50*1.50*2	m ² m ²	 10.50	
				RAZEM	10.50
15	KNR-W 2- d 2 02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową 1.0*1.60*23	m ² m ²	 36.80	
				RAZEM	36.80
16	KNR 3 d 2 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy cem-wapiennej na ścianie - po zamontowa- niu rusztowań przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan tynków 100.0	m ² m ²	 100.00	

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	100 00
17	KNNR 3 d 2 0601-03	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem -wapiennej na gzymsie od podwórka i ulicy 20 0	m m	20.00	
				RAZEM	20 00
18	KNR 0-23 d 2 2611-02	Jednokrotne gruntowanie ścian elewacji przed tynkowaniem 100.0+(20.0*0.6)	m ² m ²	112 00	
				RAZEM	112 00
19	KNR-W 4- d 2 01 0705-06	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat III na gzymsie wraz z osiatkowaniem 20.0	m m	20 00	
				RAZEM	20 00
20	KNR 2-02 d 2 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie wraz z naprawą pęknięć pod oknami 100 00	m ² m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
21	KNR 0-28 d 2 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach z wyprowadzeniem warstwy wierzchniej pod malowanie farbą akrylową śnieżką fasadową na ścianach nowootynkowanych i istniejących podwórko 18.80*8.70 szczyt 9.70*8.40+9.70*3.0/2 ulica 14.90*6.40+8.00*2.80 -0.95*1.60*23	m ² m ² m ² m ²	163 56 96 03 117 76 -34.96	
				RAZEM	342.39
22	KNR 0-28 d 2 2623-07	J w lecz na ościeżach 4 15*0 15*23	m ² m ²	14 32	
				RAZEM	14.32
23	NNRNKB d 2 202 0541-01	(z VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - na gzymsach w kolorze brązowym 0 25*14 90	m ² m ²	3.73	
				RAZEM	3 73
24	KNR 0-23 d 2 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą ścian elewacji przed malowaniem podwórko 163.56 szczyt 96 03 ulice 14.90*6 40 okna 21 -31.92 ościeża 13.07	m ² m ² m ² m ² m ²	163 56 96 03 95 36 -31 92 13.07	
				RAZEM	336.10
25	KNR-W 2- d 2 02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową do fasad ŚNIEŻKA EXTRA FASADOWA z.sz. 5 1. 9917	m ² m ²	336.10	
				RAZEM	336.10
26	KNR-W 4- d 2 01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1 0 m2 - jednostronnie z.sz.4.5 4. 9914-14 z.sz.4.5 4. 9914-17	m ² m ²	4.56	
				RAZEM	4 56
27	KNR-W 4- d 2 01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami z.sz.4.5 4. 9914-01 z.sz.4.5 4 9914-07	m ² m ²	2 26	
				RAZEM	2.26
28	KNR-W 4- d 2 01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 analogia 18	szt. szt.	18.00	
				RAZEM	18 00
29	kalk własna d 2	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o U = 1,1 wraz z obróbką ościeży od wewnątrz oraz zamontowanie siatek ochronnych w ramach metalowych na dyble po zewnętrznej stronie (ochrona przed ptakami) 0.41*0 66*18	m ² m ²	4.87	
				RAZEM	4.87

2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W 2- d 2 02 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m 18	szt szt	18.00	18.00
				RAZEM	18.00
31	d 2 kalk własna	Wyprowadzenie wentylacji z lokali od parteru do 2p ponad dach w szachcie z płyty OSB 3 wraz z ociepleniem 2	kpl kpl	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
32	d 2 wycena indywidualna	transport i składowanie gruzu z tynków 1	kpl kpl	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
3		OPASKA			
33	KNR 4-01 d 3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 10 0*0.50*0.05	m ³ m ³	0.25	0.25
				RAZEM	0.25
34	KNR 4-01 d 3 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 2.5 m w gruncie kat III (6.0+4.20+1.35+1.35+5.80+6.50)*1.20*2.20	m ³ m ³	66.53	66.53
				RAZEM	66.53
35	KNR 0-23 d 3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - do zaakceptowania przez wspólnotę 25.30*2.20	m ² m ²	55.66	55.66
				RAZEM	55.66
36	KNR 0-23 d 3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach j w 55.66	m ² m ²	55.66	55.66
				RAZEM	55.66
37	KNR-W 3 d 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni 55.66	m ² m ²	55.66	55.66
				RAZEM	55.66
38	KNR 4-01 d 3 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat III 66.53	m ³ m ³	66.53	66.53
				RAZEM	66.53
39	KNR 4-01 d 3 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 5 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podsypce piaskowej gr 10 cm przy budynku (18.80+9.70+6.50)*0.50	m ² m ²	17.50	17.50
				RAZEM	17.50

PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA JEST WYLICZENIE SZACUNKOWEGO KOSZTU REMONTU ELEWACJI WRAZ Z MAŁOWANIEM - BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. REJA 13 W CHOJNOWIE

PROPONOWANY ZAKRES PRAC obejmuje roboty budowlane w n/w zakresie ;

1) Tynki renowacyjne do wysokości 2 0 m od podwórka 2 30 od szczytu 1 50 od ulicy

- odbicie starych tynków wraz z ich oczyszczeniem
- impregnacja przeciwsolna ścian
- wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego
- wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego
- malowanie tynków farbą silikonowa na wysokość od podwórka i szczytu 2 70 m od ulicy całość parteru do gzymsu

2) Tynki zwykłe zewnętrzne kat III - pozostałe

- odbicie starych tynków z całości elewacji pozostała przyjęto 100 m² PO ZAMONTOWANIU RUSZTOWANIA PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC SPRAWDZIĆ STAN POZOSTAŁYCH TYNKÓW
- gruntowanie ścian pod wykonanie nowych tynków j.w.
- wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych kat III j.w.
- przyklejenie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach z wyprowadzeniem warstwy wierzchniej pod malowanie farbą akrylową śnieżką fasadową na ścianach nowootynkowanych i istniejących
- gruntowanie ścian j.w. pod malowanie farbą akrylową
- malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową do fasad ŚNIEŻKA EXTRA FASADOWA
- malowanie sytolarki okiennej od podwórka
- malowanie stolarki drzwiowej od podwórka
- wymiana okienek na strychu na Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o $U = 1,1$ wraz z obrobieniem ościeży od wewnątrz oraz zamontowanie siatek ochronnych w ramach metalowych na dyble po zewnętrznej stronie (ochrona przed ptakami)
- wyprowadzenie wentylacji z lokali (parter, 1 p 2 p) ponad dach w szachtach z płyty OSB 3 z ociepleniem - 2 kpl
- wykonanie izolacji budynku wraz z opaską