

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Legnicka 48

INWESTOR: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 2018-03-27

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m	Poszcz	Razem
<b>PRZEDMIAR</b>					
1		<b>ELEWACJA FRONOTWA - REMONT</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		19,76 * 11,13 - 0,96 * 1,80 * 12 - 1,46 * 1,80 * 6 - 1,56 * 2,71	m2	179,197	
		6,70 * 1,90 + 6,70 * 1,90 / 2 - 0,90 * 1,20 * 2 + (1,90 * 1,90 / 2) * 2	m2	20,545	
		(0,96 * 12 + 1,80 * 24 + 1,46 * 6 + 1,80 * 12 + 0,90 * 2 + 1,20 * 4) * 0,17 + (1,56 + 2,71 * 2) * 0,43	m2	18 587	
				RAZEM	218,329
2 d.1	ZKNR C-2 0801-08	Przygotowanie podłoża Mycie wysokociśnieniowe podłoża dyszą szpachelkową	m		
		218,3	m	218,300	
				RAZEM	218,300
3 d.1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
4 d.1	KNR C-2 0408 -03	Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni tynkiem renowacyjnym - cokół do wysokości parapetu	m2		
		(17,96 - 1,56) * 1,00	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
5 d.1	KNR C-2 0410 -03	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
6 d.1	KNR C-2 0411 -03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
7 d.1	KNR C-2 0411 -03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach - pogrubienie o 1 cm	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
8 d.1	KNR C-2 0413 -03	Wykonanie tynku napowietrzanego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		218,3 - 16,4	m2	201,900	
				RAZEM	201,900
9 d.1	ZKNR C-2 0413-07	Wykonanie tynku napowietrzonego - pogrubienie o 2 cm na ścianach Krotność = 2	m2		
		218,3 - 16,4	m2	201,900	
				RAZEM	201,900
10 d.1	KNR C-2 0417 -03	Naprawa profili przez szpachlowanie	m2		
		17,96 * 0,20 * 2 + 6,70 * 0,20	m2	8,524	
				RAZEM	8,524
11 d.1	KNR C-2 0412 -03	Wykonanie szpachłówki Ceresit CR 64 o grubości do 0,5 cm na ścianach	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
12 d.1	KNR C-2 0119 -04	Dwukrotne malowanie farbami silikonową CT 48	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
13 d.1	KNR C-2 0416 -01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym CT 13	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
14 d.1	KNR 19-01 0538-04	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7mm	m2		
		(17,96 + 6,70 * 2) * 0,35	m2	10,976	
				RAZEM	10,976
15 d.1	KNNR 2 1504- 02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys 10-20 m	m2		
		19,76 * 11,13 + 6,70 * 1,90 + 6,70 * 1,90 / 2	m2	239,024	

## Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	239,024
16 d.1	KNR 2-02 1614-02	Daszek ochronny ciągły wzdłuż rusztowania o wys do 20 m o konstrukcji rurowej - wejścia do budynków	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2		<b>ELEWACJE BOCZNE - OCIEPLENIE</b>			
17 d.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - z wywozem i utylizacją gruzu	m <sup>2</sup>		
		160,4 + 111,2 - 0,60 * 0,90	m <sup>2</sup>	271,060	
				RAZEM	271,060
18 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą oraz malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		271,06	m <sup>2</sup>	271,060	
				RAZEM	271,060
19 d.2	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" oraz malowanie - zagruntowanie powierzchni gruntem (grunt zabarwiony barwnikiem)	m <sup>2</sup>		
		271,06	m <sup>2</sup>	271,060	
				RAZEM	271,060
20 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		13,20 * 2	m	26,400	
				RAZEM	26,400
21 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego gr 12cm	m <sup>2</sup>		
		13,20 * 2 * 0,6	m <sup>2</sup>	15,840	
				RAZEM	15,840
22 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych EPS-70-036 o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i gr 14cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m <sup>2</sup>		
		271,06 - 15,84	m <sup>2</sup>	255,220	
				RAZEM	255,220
23 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i o gr. 3 cm (nierówności ściany średnio - pow. 15% ocieplanych ścian)	m <sup>2</sup>		
		271,06 * 15%	m <sup>2</sup>	40,659	
				RAZEM	40,659
24 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i gr 3 cm do ościeży	m <sup>2</sup>		
		(0,60 + 0,90 * 2) * 0,30	m <sup>2</sup>	0,720	
				RAZEM	0,720
25 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		0,60 + 0,90 * 2 + 11,33 + 8,15 + 5,15 * 2	m	32,180	
				RAZEM	32,180
26 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt.		
		271,06 * 4	szt.	1 084,240	
				RAZEM	1 084,240
27 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		271,06	m <sup>2</sup>	271,060	
				RAZEM	271,060
28 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		0,72	m <sup>2</sup>	0,720	
				RAZEM	0,720
29 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup> - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m <sup>2</sup>		
		3,05 * 2,0	m <sup>2</sup>	6,100	

## Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j m	Poszcz	Razem
				RAZEM	6,100
30 d.2	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nalozenie na podloze farby gruntujacej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ulozeniem tynku silikatowego	m2		
		271,06 + 0,72	m2	271,780	
				RAZEM	271,780
31 d.2	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr.1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m2		
		271,78	m2	271,780	
				RAZEM	271,780
32 d.2	KNR C-2 0416 -01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym hydrofobowym	m2		
		13,20 * 2 * 1,2	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
33 d.2	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer.40cm (ustalić ostateczną dl. na montażu)	m		
		0,60	m	0,600	
				RAZEM	0,600
34 d.2	KNNR 2 1504- 02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys 10-20 m	m2		
		160,4 + 111,2	m2	271,600	
				RAZEM	271,600
35 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo- piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		3,05	m	3,050	
				RAZEM	3,050
36 d.2	KNR 0-11 0322-04	Opaska z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo- piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		3,05 * 0,6	m2	1,830	
				RAZEM	1,830
3		<b>ELEWACJA TYLNA - OCIEPLENIE</b>			
37 d.3	wycena indywidualna	Demontaż sidingu - z wywozem i utylizacją gruzu	m2		
		(2,00 + 4,93) * 3,30 - 0,98 * 1,80 - 1,47 * 1,79	m2	18,474	
				RAZEM	18,474
38 d.3	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 z demontażem parapetów - z wywozem i utylizacją gruzu	m2		
		7,99 * 11 01 - 0,98 * 1,80 * 6 - 0,86 * 1,41 * 2 - 0,54 * 0,85 - 0,86 * 2,05	m2	72,739	
		2,05 * 12,22	m2	25,051	
		4,71 * 12,22 + 4,71 * 2,40 / 2 - 0,98 * 1,99 - 1,45 * 1,80 * 3 - 0,35 * 0,84 * 4	m2	52 252	
		(2,05 + 4,98) * 3 30 - 0,98 * 1,80 - 1,47 * 1,79	m2	18,804	
		1,70 * 1,20 * 2 + (1,70 * 1,70 / 2) * 4 - 0,65 * 0,85 * 2	m2	8,755	
		(0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1 80 * 6 + 0 35 * 4 + 0 84 * 8 + 0,98 + 1 80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4) * 0,22	m2	17,827	
				RAZEM	195,428
39 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką oraz malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		195,4	m2	195,400	
				RAZEM	195,400
40 d.3	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" oraz malowanie - zagruntowanie powierzchni gruntem (grunt zabarwiony barwnikiem)	m2		
		195,4	m2	195,400	
				RAZEM	195,400
41 d.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98	m	20,800	
				RAZEM	20,800
42 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego gr 14cm	m2		
		(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 0,6	m2	12,480	

## Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12,480
43 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych EPS-70-036 o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i gr 14cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m <sup>2</sup>		
		195,4 - 12,48	m <sup>2</sup>	182,920	
				RAZEM	182,920
44 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i o gr 3 cm (nierówności ściany średnio - pow. 15% ocieplanych ścian)	m <sup>2</sup>		
		195,4 * 15%	m <sup>2</sup>	29,310	
				RAZEM	29,310
45 d.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m <sup>3</sup> i gr 3 cm do ościeży	m <sup>2</sup>		
		$(0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1,80 * 6 + 0,35 * 4 + 0,84 * 8 + 0,98 + 1,80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4) * 0,36$	m <sup>2</sup>	29,171	
				RAZEM	29,171
46 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		$0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1,80 * 6 + 0,35 * 4 + 0,84 * 8 + 0,98 + 1,80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,98 + 1,99 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4 + 12,22 * 2$	m	110,430	
				RAZEM	110,430
47 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt.		
		195,4 * 4	szt.	781,600	
				RAZEM	781,600
48 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		195,4	m <sup>2</sup>	195,400	
				RAZEM	195,400
49 d.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		29,17	m <sup>2</sup>	29,170	
				RAZEM	29,170
50 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup> - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m <sup>2</sup>		
		$(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 2,0$	m <sup>2</sup>	41,600	
				RAZEM	41,600
51 d.3	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ułożeniem tynku silikatowego	m <sup>2</sup>		
		195,4 + 29,17	m <sup>2</sup>	224,570	
				RAZEM	224,570
52 d.3	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr 1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m <sup>2</sup>		
		195,4 + 29,17	m <sup>2</sup>	224,570	
				RAZEM	224,570
53 d.3	KNR C-2 0416 -01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym hydrofobowym	m <sup>2</sup>		
		$(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 0,8$	m <sup>2</sup>	16,640	
				RAZEM	16,640
54 d.3	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer.40cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		$0,98 * 6 + 0,86 * 2 + 0,54 + 1,45 * 3 + 0,35 * 4 + 0,98 + 1,47 + 0,65 * 2$	m	17,640	
				RAZEM	17,640
55 d.3	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m <sup>2</sup>		
		$7,99 * 11,01 + 2,05 * 12,22 + 4,71 * 12,22 + 4,71 * 2,40 / 2 + (2,05 + 4,98) * 3,30 + 1,70 * 1,20 * 2$	m <sup>2</sup>	203,508	
				RAZEM	203,508

## Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j m.	Poszcz	Razem
56 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		7,99 + 4,71 + 4,93	m	17,630	
				RAZEM	17,630
57 d.3	KNR 0-11 0322-04	Opaska z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		(7,99 + 4,71 + 4,93) * 0,6	m2	10,578	
				RAZEM	10,578
4		<b>BALKONY DREWNIANE</b>			
58 d.4	KNR 4-01 1211-04 analogia	Opalenie farby olejnej ścianek o powierzchni ponad 1 0 m2	m2		
		7,20 * 4,93 + 4,30 * 2,00 - 3,60 * 1,5 * 2 - 1,50 * 1,50	m2	31,046	
				RAZEM	31,046
59 d.4	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 2 2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą ftalową uprzednio malowanej ścianek o powierzchni ponad 1 0 m2 - praca na wysokości 5-10 m	m2		
		7,20 * 4,93 + 4,30 * 2,00 - 3,60 * 1,5 * 2 - 1,50 * 1,50	m2	31,046	
				RAZEM	31,046