

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎(076) 721 31 10

Chojnowski Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
w Chojnowie

Wpł. dn. 2021-05-07

L.dz. 2021 podpis

OBM
[signature]

dwkz-lg@dwkz.pl

<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, dnia 29.04.2021 r.

L/N.5142.147.2021.SG

DECYZJA NR 323/2021

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (obszar historycznego układu urbanistycznego)

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 r. poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 r. poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.02.2021 r. Dyrekcji Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedziby przy ul. Drzymały 30, 59-225 Chojnów, działającej w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej „Plac Wolności 1-3-5 Chojnów” o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze ośrodka historycznego miasta Chojnów - wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2644/420 decyzją z dnia 02.02.1956 r., polegających na przebudowie instalacji grzewczej w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Chojnowie przy ul. Plac Wolności 1-3-5, działka nr 356/1 obręb 0004 Chojnów, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej „Plac Wolności 1-3-5 Chojnów” na prowadzenie robót budowlanych na obszarze ośrodka historycznego miasta Chojnów - wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2644/420 decyzją z dnia 02.02.1956 r., polegających na przebudowie instalacji grzewczej w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Chojnowie przy ul. Plac Wolności 1-3-5, działka nr 356/1 obręb 0004 Chojnów, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji projektowej:

Projekt Budowlany, Obiekt: Przebudowa instalacji grzewczej w budynku wielorodzinnym; **Adres:** Plac Wolności 1-3-5, 59-225 Chojnów; **Inwestor:** Wspólnota Mieszkaniowa przy Pl. Wolności 1-3-5; **Kategoria Obiektu:** XIII – przygotowanej przez pracownię projektową ENVITOTERM z siedzibą w Legnicy przy ul. Łokietka 18 - stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego pozwolenia.

Termin ważności pozwolenia grudzień 2023 r.

Jednocześnie na wnioskodawcę nakładam następujące obowiązki:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuję od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 pkt 2 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączniku do zwrotu:

2 egz. ww. dokumentacja projektowa (zwrot) – kopia pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymują:

- 1- adresat
- 2- a/a

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy