

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wyliczenie szacunkowego kosztu wymiany pokrycia na dachu papowego budynku przy ul. Legnickiej 19 w Chojnowie

remont obejmuje roboty budowlane w zakresie ;

- rozbiórka istniejącego pokrycia z papy
- renowacja starego pokrycia polegająca na wyrównaniu podłoża i przesmarowaniu abizolem
- dwukrotne pokrycie dachu papą termozgrzewalną gr 3,2 mm i 5,2 mm
- wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej gr 5,2 mm wraz z klinami z wełny mineralnej
- wykonanie obróbek na obróbki z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6 mm
- wymiana rynien i rur spustowych na z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6 mm
- przemurowanie górnych części kominów na wys 42 cm z cegły pełnej kl. 250 wraz z tynkami i makowaniem farbą silikatową
- przecierki na pozostałej części kominów i ogniomurach wraz z malowaniem farbą silikatową
- wykonanie nowych czapek kominowych
- wykonanie nowych wentylacji zamontowanych w kominach z blachy kwasoodpornej
- montaż wylazu dachowego teleskopowego - 1 szt

Zakończenie robót należy potwierdzić protokołem kominiarskim

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu papowego Legnicka 19.					
1		DACH PAPOWY - roboty przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d 1	0519-06	12.75*12.55	m ²	160 01	
		1.60*1.53+1 20*1 53	m ²	4 28	
		-2.20*0.73	m ²	-1.61	
				RAZEM	162.68
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d 1	0519-07	Krotność = 4	m ²	162.68	
		162.68			
				RAZEM	162.68
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych okapów, kołnierzy, gzymsów itp z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d 1	0535-08	0 67*12.55	m ²	8 41	
		0 63*8.65	m ²	5 45	
		0 63*(0.45*2+1 57*2+1 60)	m ²	3 55	
		0 10*12 75*2	m ²	2 55	
		0.33*(3.40+12.75)	m ²	5.33	
				RAZEM	25.29
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d 1	0535-04	12.55	m	12 55	
		8 65	m	8 65	
		0.50*2+1.60*2+1.65	m	5.85	
				RAZEM	27.05
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d 1	0535-06	9.0+13 50	m	22 50	
	od podw	15.0	m	15.00	
	od ulicy				
				RAZEM	37.50
6	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie na ogniomurach z zaprawy gr 5 cm	m ²		
d 1	0923-04	0.25*(3.40+12.75)	m ²	4.04	
				RAZEM	4.04
7	KNR-W 4-	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach ogniomurów	m ²		
d 1	01 0722-02	0 6*3.4	m ²	2 04	
		0.5*12.75	m ²	6.38	
				RAZEM	8.42
8	KNR-W 4-	Przecieranie tynków zwykłych cem -wap kat III na kominach ponad dachem płaskim (część nie przemurowywana)	m ²		
d 1	01 0735-05	(0.42+1 84)*2*0 76	m ²	3 44	
		(2.20+0 73)*2*3 68	m ²	21 56	
		(0 42+1 40)*2*0 60	m ²	2 18	
		(0 42+1 80)*2*0 50	m ²	2 22	
		(0.72+1.52)*2*0.84	m ²	3.76	
				RAZEM	33.16
9	KNR-W 4-	Przemurowanie częściowe kominów z cegieł pełnych kl 250 o objętości w jednym miejscu do 0 5 m3 na dachu papowym na wys 42 cm	m ³		
d 1	01 0310-01	0 42*1 84*0 42	m ³	0 32	
		0 42*1 40*0 42	m ³	0 25	
		0 42*1 80*0 42	m ³	0 32	
		0.72*1.52*0.42	m ³	0.46	
				RAZEM	1.35
10	KNR-W 4-	Przemurowanie częściowe komina z cegieł pełnych kl 250 o objętości w jednym miejscu ponad 0 5 m3 na wys 42 cm	m ³		
d 1	01 0310-02	2.20*0.73*0.42	m ³	0.67	
				RAZEM	0.67
11	KNR-W 4-	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m	szt		
d 1	01 0433-03	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR-W 4-	Wykonanie tynków zwykłych cem -wap kat III na kominach ponad dachem płaskim przemurowanych j w	m ²		
d 1	01 0735-02	(0 42+1 84)*2*0 42	m ²	1 90	
		(0 42+1 40)*2*0 42	m ²	1 53	
		(0 42+1 80)*2*0 42	m ²	1 86	
		(0 72+1 52)*2*0 42	m ²	1 88	
		(2.20+0.73)*2*0.42	m ²	2.46	
				RAZEM	9.63
13	KNR 2	Malowanie tynków zewnętrznych kominów i ogniomurów farbami silikato-	m ²		
d 1	1405-02	wymi j p 7 9 12			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8.42 33.16 9.63	m ² m ² m ²	8.42 33.16 9.63	
				RAZEM	51.21
14	KNR 2-02 d 1 1215-01	Osadzenie drzwiczek wyciorowych betonowych w ścianach kominów 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
15	KNR 2-02 d 1 1219-08 analogia	Uchwyty do anten przymocowane do kominów 6.0	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
16	KNR-W 4- d 1 01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0.50*1.92 2.30*0.80 0.50*1.50 0.50*1.90 0.80*1.60	m ² m ² m ² m ² m ²	0.96 1.84 0.75 0.95 1.28	
				RAZEM	5.78
17	KNR-W 4- d 1 01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebro- wanych o średnicy 8 mm 40.0	kg kg	40.00	
				RAZEM	40.00
18	KNR 2-02 d 1 0219-05	Wykonanie czapek na kominach o średniej grubości 7 cm 5.74	m ² m ²	5.74	
				RAZEM	5.74
19	KNR-W 2- d 1 02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit 5.78	m ² m ²	5.78	
				RAZEM	5.78
20	d 1 kalk własna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi wraz opłatą za wysypisko 2.02+0.4	m ³ m ³	2.42	
				RAZEM	2.42
21	d 1 kalk własna	Wywiezienie papy samochodami samowytadowczymi wraz opłatą za wysy- pisko i utylizację papy 8.20	m ³ m ³	8.20	
				RAZEM	8.20
2		DACH PAPOWY			
22	KNR 0-22 d 2 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przygotowanie podłoża - prze- smarowanie emulsją asfaltową (dysperbit) 162.68	m ² m ²	162.68	
				RAZEM	162.68
23	KNR-W 2- d 2 02 0504-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS dwuwarstwowe (podkładowa gr 3,2 nawierzchniowa gr 5.2) 162.68	m ² m ²	162.68	
				RAZEM	162.68
24	KNR-W 2- d 2 02 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej gr. 5,2 modyfikowanej SBS wraz z klinami z wełny mineralnej - przy ognio- murach 0.50*12.75*2	m ² m ²	12.75	
				RAZEM	12.75
25	KNR 2-02 d 2 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy cynkowo-tytano- wej gr 0,6 mm - listwa dociskowa przy obróbkach ogniomuru z papy ter- mozgrzewalnej 25.80*0.10	m ² m ²	2.58	
				RAZEM	2.58
26	d 2 kalk własna	Wylaz dachowy teleskopowy 0.82*0.82 1	m ² m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 2-02 d 2 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy cynkowo-tytano- wej gr 0,6 mm - pas nadrynnowy (12.55+8.65+0.50*2+1.60*2+1.65)*0.25	m ² m ²	6.76	
				RAZEM	6.76
28	KNR 2-02 d 2 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo-ty- tanowej gr.0.6 mm - okap blaszany 12.55*0.67 0.63*8.65	m ² m ² m ²	8.41 5.45	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.63*(0.45*2+1.57*2+1.6)	m ²	3.55	
				RAZEM	17.41
29	KNR 2-02 d 2 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6 mm- czapka na ogniomurze 0.33*(3.40+12.75)	m ² m ²	5.33	
				RAZEM	5.33
30	KNR 2-02 d 2 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,6 mm kominowe (0 80+2 20)*2*0 40 (2 60+1.10)*2*0 40 (0 80+1 80)*2*0 40 (0 80+2 20)*2*0.40 (1.10+2.0)*2*0.40	m ² m ² m ² m ² m ²	2 40 2 96 2 08 2 40 2 48	
				RAZEM	12.32
31	KNR-W 2- d 2 02 0515-06 śr 160 mm śr 100 mm śr. 50 mm	Rury wentylacyjne - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0 6 mm na dachu papowym 1 1 1	szt. szt. szt. szt.	1 00 1 00 1 00	
				RAZEM	3.00
32	KNR 2-02 d 2 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe wiszące o śr 15 cm- z blachy cynkowo-tytanowej gr 0 6 mm jak poz 4 27.05	m m	27 05	
				RAZEM	27.05
33	KNR-W 2- d 2 02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr 12 cm - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0 6 mm jak poz 5 37.50	m m	37 50	
				RAZEM	37.50
34	KNR 2-02 d 2 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6 mm 3	szt. szt.	3 00	
				RAZEM	3.00
35	KNR 2-15 d 2 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacji deszczowej o śr 110 mm 2	szt. szt.	2 00	
				RAZEM	2.00
36	d 2 kalk własna	Demontaż istniejących przewodów wentylacyjnych w kominach i montaż nowych wykonanych z blachy kwasoodpornej śr 110 mm o wys do 1,5 m 7.0	szt. szt.	7 00	
				RAZEM	7.00