
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Złotoryjska 7

INWESTOR: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 2014-01-30

WYKONAWCA:
PROJEKTOWANIE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A
kom. 0502-296-226
NIP: 615-166-49-42 REGON: 02020503

INWESTOR:

Obmiar

Nr pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m	Razem
OBMIAR:				
1		REMONT DACHU		
1 d.1	wycena indywidualna	Rozbiórka pokrycia z dachówki nie nadającej się do użytku	m2	
		(6,33 + 6,02) * 14,00	m2	
				172,900
2 d.1	wycena indywidualna	Rozbiórka gąsiorów nie nadających się do użytku	m	
		14,00	m	
				14,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	
		14,00 * 2	m	
				28,000
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	
		11,5 * 2	m	
				23,000
5 d.1	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z desek nie otynkowanych	m2	
		58,3	m2	
				58,300
6 d.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe	m	
		6,33 + 6,02	m	
				12,350
7 d.1	KNR-W 4-01 0416-01 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - belki poprzeczne gzymsu 120x140-1000	szt	
		17	szt.	
				17,000
8 d.1	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	szt	
		12	szt	
				12,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub 32 mm - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	m	
		14,4	m	
				14,400
10 d.1	KNR-W 4-01 0429-02	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0 05 m2 - miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru	szt	
		8	szt	
				8,000
11 d.1	wycena indywidualna	Montaż opasek z taśmy perforowanej ocynk 20x1 0 mm z wypełnieniem peknąć pianką poliuretanową ognioodporną - wzmocnienie krokwi	m	
		15	m	
				15,000

Obmiar

Nr pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j m.	Razem
12 d.1	KNR 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2	
		$(6,33 + 6,02) * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) * 16 + 1,10 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) * 16 + (1,80 + 0,36) * (0,17 * 2 + 0,12 * 2) * 8 + 1,20 * (0,10 * 2 + 0,13 * 2) * 24 + 13,72 * (0,14 * 2 + 0,18 * 2) * 2 + 13,72 * 0,15 * 4 * 2$	m2	
				169,200
13 d 1	KNR 4-01 0614-03	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni preparatami solowymi metodą smarowania - środek grzybo i owadobójczy, ogniochronny	m2	
		$(6,33 + 6,02) * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) * 16 + 1,10 * (0,12 * 2 + 0,14 * 2) * 16 + (1,80 + 0,36) * (0,17 * 2 + 0,12 * 2) * 8 + 1,20 * (0,10 * 2 + 0,13 * 2) * 24 + 13,72 * (0,14 * 2 + 0,18 * 2) * 2 + 13,72 * 0,15 * 4 * 2$	m2	
				169,200
14 d 1	KNR 4-01 0310-02	Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0 5 m3 (cegła pełna kl 20 na zaprawie murarskiej z suchej mieszanki)	m3	
		$0,42 * 1,07 * 4,05 * 2$	m3	
				3,640
15 d 1	KNR 4-01 0310-01	Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0 5 m3 (cegła pełna klinkierowa kl 35 na zaprawie do klinkieru z suchej mieszanki) - ponad połacią dachu	m3	
		$0,42 * 1,07 * 1,25 * 2$	m3	
				1,124
16 d 1	wycena indywidualna	Przycinanie cegieł klinkierowych i wycięcie kapinosu - korona kominów	m3	
		$0,42 * 1,07 * 0,14 * 2$	m3	
				0,13
17 d 1	wycena indywidualna	Spadki na kominach z zaprawy, z zatarciem na gładko (zaprawa do klinkieru z suchej mieszanki)	m2	
		$0,42 * 1,07 * 2$	m2	
				0,9
18 d 1	KNR AT-32 0501-05	Obrzutka grub 4 mm z zaprawy cementowej (sucha mieszanka) w pełni kryjąca, wykonywana ręcznie - tynk na kominach	m2	
		$(0,42 * 2 + 1,07 * 2) * 4,05 * 2$	m2	
				24,138
19 d.1	KNR AT-32 0203-05	Wyprawa tynkarska grub 15 mm z zaprawy cem -wap lekkiej (sucha mieszanka) wykonywana na słupach ręcznie, filcowana - tynk na kominach	m2	
		24,14	m2	
				24,140
20 d 1	wycena indywidualna	Przemuiowanie kominów - sprawdzenie przewodów (protokół kominiarski)	szt	
		6	szt	
				6,000
21 d 1	kalk własna	Wykonanie izolacji ogniochronnej pomiędzy kominami, a przyległym elementem drewnianym	m	
		$(0,42 * 2 + 1,07 * 2) * 2 * 2$	m	
				11,920
22 d 1	KNR 4-01 0411-05 analogia	Wymiana i uzupełnienie desek podłogowych (pióro-wpust) o grub 22 mm	m2	
		$64,3 + 111,2 * 20\%$	m2	
				86,540

Obmiar

Nr pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m	Razem
23 d.1	KNR 2-22 0603-01	Schody drabiniaste o stopniach wpuszczanych	m	
		2,50	m	
				2,500
24 d.1	KNR 2-22 0603-03 analogia	Balustrady z poręczami	m	
		0,80 * 2 + 0,75	m	
				2,350
25 d.1	KNR 4-01 0414-02 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek na styk - deskowanie gzymsu z desek pióro-wpust gr 22mm	m2	
		14,00 * (0,75 + 0,22 + 0,60)	m2	
				21,980
26 d.1	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - kontrłaty 25x60 mm, folia wysokoparoprzepuszczalna	m2	
		(6,33 + 6,02) * 14,00	m2	
				172,900
27 d.1	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie lat ponad 16 cm -łaty 60x60 mm	m2	
		(6,33 + 6,02) * 14,00	m2	
				172,900
28 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala okapowego	m	
		14,00 * 2	m	
				28,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala podporowego	m	
		14,00 * 2	m	
				28,000
30 d.1	wycena indywidualna	Pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki 380x180 mm układanej w koronkę na sucho	m2	
		(6,33 + 6,02) * 14,00	m2	
				172,900
31 d.1	KNR AT-09 0702-01	Ułożenie gąsiorów ceramicznych stożkowych na sucho, na łacie z uchwytem	m	
		14,00	m	
				14,000
32 d.1	KNR AT-09 0104-02	Akcesoria do pokryć dachowych - taśma aluminiowa wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsiory szer. 280 mm	m	
		14,00	m	
				14,000
33 d.1	wycena indywidualna	Siatka ochronna wentylacji dachu	m	
		14,00 * 2	m	
				28,000
34 d.1	KNR 4-01 0415-03	Wylaz dachowy (świetlik) 45x75 cm - kompletny	szt	
		6	szt.	
				6

Obmiar

Nr pozycji	Podstawa	Opis i Wyczenia	j m	Razem
35 d 1	wycena indywidualna	dostawa i montaż stopni kominarskich systemowych	szt.	
		9	szt.	9,000
36 d 1	wycena indywidualna	dostawa i montaż łąw kominarskich systemowych metalowych w kolorze dachówki i cegły klinkierowej kominów wentylacyjnych/na połaci dachu oraz na kominach/	m	
		1,1 + 2,1 + 1,3 * 2	m	5,800
37 d 1	wycena indywidualna	dostawa i montaż płotków p śniegowych systemowych w kolorze dachówki, montaż na wspornikach w rozstawie co ~60 cm	m	
		14,0 * 2	m	28,000
38 d 1	KNR 2-02 1219-08 analogia	Uchwyty do anten TV i TVSAT	szt.	
		2	szt.	2,000
39 d 1	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - obróbka gzymsu	m2	
		14,0 * (0,75 + 0,20)	m2	13,300
40 d 1	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z VI) Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej gr 0 7mm o szer w rozwinięciu ponad 25 cm - okapy	m2	
		14,0 * (0,30 + 0,25) + 14,0 * (0,99 + 0,40)	m2	27,160
41 d 1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki dwudzielne przy szer w rozw. 40 cm z blachy cynkowo-tytanowej gr 0 7mm - kominy i ściany szczytowe	m2	
		kołek do wbijania stalowy 6x50 mm + kapturek cynk-tytan , uszczelniacz dekarski 310 ml, hafty (0,42 * 4 + 1,07 * 4 + 0,92 + 0,25 * 2 + 6,33 + 6,02) * 0,40	m2	7,892
42 d 1	kal. własna	Trzykrotne malowanie gzymsu drewnianego (emalia alkidowa + grunt)	m2	
		14,00 * (0,25 + 0,60)	m2	11,900
43 d 1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m	
		14,0 * 2	m	28,000
44 d 1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m	
		11,5 * 2	m	23,000

Obmiar

Nr pozycji	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Razem
45 d.1	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu - front i tył	m	
		14,0 * 2	m	
				28,000
46 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw od 2 do 5 m	szt	
		2	szt.	
				2,000
47 d.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dług do 20 m	kpl	
		1	kpl.	
				1
48 d.1	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowładowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3	
		172,9 * 0,06 + 3,64 + 1,12	m3	
				15,134