

**UCHWAŁA NR XXXIII/166/17  
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA**

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pani D.K.-L. na dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki  
Komunalnej i Mieszaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Chojnowa uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Uznaje się za bezzasadną skargę Pani D.K.-L. na Dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Chojnowa.

**§ 3.** Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej Chojnowa do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Chojnowa

**Jan Skowroński**

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/166/17  
Rady Miejskiej Chojnowa  
z dnia 27 lutego 2017 r.

### **Uzasadnienie**

Pani D.K.-L. w dniu 13 grudnia 2016 r. (pismo z dnia 12.12.2016 r.) złożyła do Burmistrza Miasta Chojnowa skargę na dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, w której zarzuca aroganckie zachowanie oraz żąda zwrotu zdemontowanego pieca centralnego ogrzewania.

Burmistrz Miasta pismem OR.1511/2/2016 z dnia 16 grudnia 2016 r. na podstawie art. 231 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, przekazał skargę do rozpatrzenia według właściwości, Radzie Miejskiej Chojnowa. Skarga skierowana do Burmistrza Miasta Chojnowa uznana została jako skarga na kierownika jednostki organizacyjnej gminy.

W dniu 16 stycznia 2017 r. Komisja Rewizyjna na swoim posiedzeniu rozpatrywała ww. skargę. Zapoznała się z pismem skarżącej oraz z pisemnymi wyjaśnieniami dyrektora ChZGKiM (pismo nr L.dz.141/2017 z dnia 09.01.2017 r.), wysłuchała również ustnych wyjaśnień Kierownika Oddziału Budynków Mieszkalnych, który występował w imieniu dyrektora. Z pisemnych wyjaśnień wynika, że skarżąca jest najemcą lokalu mieszkalnego. W dniu 05.10.1983 r. na wniosek najemcy, ówczesny dyrektor zakładu wyraził zgodę na zmianę sposobu ogrzewania w wynajmowanym lokalu mieszkalnym z piecowego na centralne stałopalne. Prace dotyczące zmiany sposobu ogrzewania potraktowano jako remont lokatorski z wkładem własnym zakładu i odpłatnością lokatora. Zakończenie prac potwierdzono protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 15.02.1984 r. Z uwagi na zapis z protokołu cyt. "zainstalowane c.o. pozostaje jako wyłączna własność PGKiM/Skarbu Państwa" Pani D.K.-L. wystąpiła w 2016 r. z wnioskiem o wymianę pieca na koszt Wynajmującego, z powodu zużycia technicznego. Dyrektor ChZGKiM podjął decyzję o wymianie starego pieca na nowy, jednocześnie wydając polecenie demontażu pieca niesprawnego i jego utylizacji na złomowisku. Najemca otrzymał nowy, sprawny piec, nie ponosząc żadnych kosztów wymiany, demontażu, montażu.

Po przeanalizowaniu sprawy Komisja Rewizyjna uznała, że skarga jest bezzasadna.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Chojnowa

**Jan Skowroński**