

Zarządzenie Nr 17/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 3 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ulicy Samorządowej na rzecz najemcy garażu oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust.1, art.34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016r. poz. 2147) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną garażem, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, położoną przy ulicy Samorządowej - obręb 3 miasta Chojnowa, oznaczoną numerem działki 317 o powierzchni 22 m² na rzecz najemcy garażu. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr LE1Z/00028862/9.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/88/04 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki w rejonie ulic Samorządowej i Parkowej miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 42, poz. 796) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW-1, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej garażem stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 17/2017 Brmistrza Miasta Chojnowa z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ulicy Samorządowej na rzecz najemcy garażu oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej garażem przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Nabywca
1.	ulica Samorządowa obręb 3	LE1Z/00028862/9	działka nr 317 o pow.22 m ²	garaż o pow. użytkowej. 15,12 m ²	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	13 000,00 zł	najemca garażu

Wkaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 03.02.2017 r. do dnia 24.02.2017 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17.03.2017 r.

Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.