

Zarządzenie Nr 40/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 10 kwietnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami, położonych przy ulicy Drzymały oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust.1, art.34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowane garażami, stanowiące własność Gminy Miejskiej Chojnów, położone przy ulicy Drzymały - obręb 4 miasta Chojnowa, oznaczone numerami działek 209/41 i 209/46 wraz z udziałem 1/11 we własności działki nr 464 stanowiącej drogę dojazdową.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 10, poz. 74) nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 81 MW, dla którego ustalono przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 40/2017 Brmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 kwietnia 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami, położonych przy ulicy Drzymały oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ

garaży stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Nabywca
1.	ul. Drzymały	LE1Z/00013615/5 LE1Z/00042234/2	209/41 464	17m ² 474 m ² -1/11 udz.	garaż o pow. użytk. 14,31 m ² udz.1/11w dz. nr 464	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodne z zapisem w planie	14 650,00 zł	najemca garażu
2.	ul. Drzymały	LE1Z/00013615/5 LE1Z/00042234/2	209/46 464	26m ² 474 m ² -1/11 udz.	garaż o pow. użytk. 19,59 m ² udz.1/11w dz. nr 464	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodne z zapisem w planie	14 650,00 zł	najemca garażu

Wkaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 10.04.2017 r. do dnia 02.05.2017 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22.05.2017 r.

Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wymienione w wykazie wartości nieruchomości obowiązują do dnia 4 kwietnia 2018 r.