

Zarządzenie Nr 107/2018  
Burmistrza Miasta Chojnowa  
z dnia 30.08.2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część działki nr 288/2, położonej przy ul. Komuny Paryskiej - Tkackiej w Chojnowie oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, wymienionej w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 107/2018  
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 30.08.2018 r. w sprawie  
 przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część  
 działki nr 288/2, położonej przy ul. Komuny Paryskiej - Tkackiej  
 w Chojnowie

**W Y K A Z**  
 nieruchomości przeznaczanej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 288/2 obręb 4 - KW LE1Z/00013615/5	140	teren niezabudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielo- i jednorodzinną. Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Tkackiej 3	<b>31,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %).</b> Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony

1. Dzierżawca udostępni teren w razie konieczności wykonania prac konserwatorskich, remontów i napraw przyległych budynków tj. ul. Komuny Paryskiej nr 11 i ul. Komuny Paryskiej 13. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednego wniosku o wydzierżawienie. Jeżeli w okresie publikacji wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie przez okres od dnia 31-08-2018 r. do 21-09-2018 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.



**Załącznik nr 2**  
**do Zarządzenia Burmistrza**  
**Miasta Chojnowa**  
**Nr 107 /2018**  
**z dnia 30 sierpnia 2018 r.**

