

Zarządzenie Nr 154/2018  
Burmistrza Miasta Chojnowa  
z dnia 21 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami położonych przy ulicy Samorządowej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm./ art. 13 ust.1, art.34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowane garażami, stanowiące własność Gminy Miejskiej Chojnów, położone przy ulicy Samorządowej - obręb 3 miasta Chojnowa, oznaczone w operacie ewidencji gruntów numerami działek:
  - działka nr 337 o powierzchni 19 m<sup>2</sup>,
  - działka nr 338 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/88/04 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki w rejonie ulic Samorządowej i Parkowej miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 42, poz. 796) nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 1 KS-1, dla którego ustalono przeznaczenie : garaże istniejące i projektowane.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

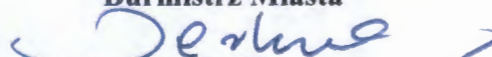
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

  
Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 154/V/2018 Brmistrza Miasta Chojnowa z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami, położonych przy ulicy Samorządowej oraz ogłoszenia wykazu.

### WYKAZ

#### nieruchomości zabudowych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Opis	Położenie	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Nabywca
1.	ulica Samorządowa obręb 3	LE1Z/00028862/9	działka nr 337 o pow. 19 m <sup>2</sup>	garaż o pow. użytkowej. 16,50 m <sup>2</sup>	teren oznaczony symbolem 1 KS-1 – garaże istniejące i projektowane	14 700,00 zł	najemca garażu
1.	ulica Samorządowa obręb 3	LE1Z/00028862/9	działka nr 338 o pow. 18 m <sup>2</sup>	garaż o pow. użytkowej. 16,50 m <sup>2</sup>	teren oznaczony symbolem 1 KS-1 – garaże istniejące	14 700,00 zł	najemca garażu

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 21.11.2018 r. do dnia 12.12.2018 r.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 02.01.2019 r.
2. Podane w wykazie ceny nieruchomości obowiązują:  
poz. 1 – do dnia 24.10.2019r.  
poz. 2 – do dnia 08.11.2019r.
3. Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.