

Załącznik do Zarządzenia Nr 151/2018 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15-11-2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego, lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Legnickiej 75 w Chojnowie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	
								lokal	udział w nieruchomości gruntowej
1.	132/1	203	LE1Z/ 00010805/3	ul. Legnicka 75/2	lokal nr 2 o pow. użytkowej 36,30 m ² składający się z jednego pokoju i kuchni, bez pomieszczeń przynależnych, położony na parterze (1 kondygnacja)	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usług komercyjnych: zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg ograniczony	32 000,00	
								29 700,00	2 300,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 15.11.2018 r. do dnia 06.12.2018 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 27.12.2018 r.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % ceny gruntu, opłaty roczne wynoszą 1 % ceny gruntu i są płatne do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Sprzedaż lokalu dokonywana jest w warunkach określonych w art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, natomiast zgodnie z art. 41 ust. 1 opłata z tytułu użytkowania wieczystego podlega zwiększeniu o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.