

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 152/2018 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15.11.2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnow, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Tadeusza Kościuszki 18 B, na rzecz najemcy

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. Działki w m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenia przynależne w m ²	Cena lokalu w zł	Cena gruntu w udziale przypadającym na nabywcę w zł	Opłaty z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Czas trwania użytkowania wieczystego
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	KW LE1Z /00024804/7	obręb 4 ul. Tadeusza Kościuszki 18B/4 dz. 66/33	162	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. + pomieszczenie przynależne (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	48,20 ----- 4,70	98 000,00	2 700,00	675,00 ----- 27,00	do dnia 17.10.2102 r.

1. Wymienione w wykazie cena gruntu i lokalu oraz opłat obowiązują do dnia 26.02.2019 r.

2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

3. Sprzedaż lokalu dokonywana jest w warunkach określonych w art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, natomiast zgodnie z art. 41 ust. 1 opłata z tytułu użytkowania wieczystego podlega zwiększeniu o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

4. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 15.11.2018 r. do dnia 06.12.2018 r.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 27.12.2018 r.