

**Zarządzenie Nr 98/2021**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 12 lipca 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnow, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Żłotoryjskiej 10, ul. Grunwaldzkiej 2,4,6 (klatka nr 6) w Chojnowie na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnow, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**  
  
**Jan Serkies**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 98/2021 z dnia 12 lipca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Złotoryjskiej 10, ul. Grunwaldzkiej 2,4,6 (klatka nr 6) w Chojnowie na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. działki m <sup>2</sup> ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m <sup>2</sup>	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Złotoryjska 10 lokal nr 2 dz. 231/5, obręb 3	KW LE1Z /00012976/6	195 m <sup>2</sup> ----- 20/100	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług różnych z preferencją dla usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	53,00 ----- -----	106 100,00
2	ul. Grunwaldzka 2, 4, 6 klatka nr 6 lokal nr 2 dz. 146/10, obręb 6	KW LE1Z /00023705/6	1432 m <sup>2</sup> ----- 19/1000	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. + pomieszczenie przynależne – piwnica nr 23; (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	37,20 ----- 3,20	90 800,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 i Lp. 2 do dnia 31.05.2022 r.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 14.07.2021 r. do dnia 04.08.2021 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25.08.2021 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.