

**UCHWAŁA NR XXXVIII/186/21
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta Chojnowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 w związku z art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.), Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się regulamin udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych służących ochronie powietrza, polegających na trwałej zmianie źródła ogrzewania z nieekologicznego na ekologiczne, w celu ograniczania niskiej emisji, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji będą pochodziły z budżetu Gminy Miejskiej Chojnów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 4. Traci moc Uchwała NR XXXVIII/198/17 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 25 lipca 2017 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania w ramach programu "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Chojnowa

Jan Skowroński

Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta Chojnowa

§ 1. 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej ze środków budżetu miasta Chojnowa na przedsięwzięcia służące ochronie powietrza związane z trwałą likwidacją w lokalach mieszkalnych lub nieruchomościach o charakterze mieszkalnym ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródła ciepła, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dotacje mogą być udzielane na przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza, które mają na celu zmniejszenie emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłów drobnych emitowanych ze źródeł niskiej emisji oraz ograniczenie emisji innych substancji mogących stanowić o przekroczeniu standardów jakości powietrza.

3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) przedsięwzięciu – należy przez to rozumieć działanie inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła lub pieców węglowych na bardziej ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie,
- 2) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, która złożyła wniosek,
- 3) dotowanym - należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści - osobę, której została przyznana dotacja z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła,
- 4) dotującym – należy przez to rozumieć Gminę Miejską Chojnów,
- 5) protokole odbioru końcowego – należy przez to rozumieć dokument podpisywany przez dotowanego i przedstawiciela dotującego, po dokonaniu odbioru wykonanego zadania.

§ 2. 1. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu miasta na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia poniesionych w związku z wymianą dotychczasowego źródła ciepła w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych oraz w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych położonych na terenie miasta Chojnowa.

2. Dotacja udzielana jest na zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Miejskiej Chojnów, obejmujących wymianę nieekologicznego źródła ciepła, zasilanego paliwem stałym lub biomasą, na proekologiczne:

- a) kotły gazowe,
- b) kotły na lekki olej opałowy,
- c) piece zasilane prądem elektrycznym,
- d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami, co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012),
- e) pompę ciepła.

3. Dotacja udzielana jest wyłącznie na zakup nowego źródła ciepła (urządzenia grzewczego tj. kotła, pieca, pompy ciepła) – fabrycznie nowego i zamontowanego po raz pierwszy, spełniające właściwe normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodności CE.

4. Dotację mogą uzyskać:

- 1) osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub budynku jednorodzinnego położonego na terenie Gminy Miejskiej Chojnów, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie.

2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni - dla pojedynczego budynku lub kilku budynków.

5. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu lub budynku mieszkalnym, do którego tytuł prawny przysługuje więcej niż jednemu współwłaścicielowi, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu Wnioskodawcy, któremu została udzielona ww. zgoda.

6. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu lub nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską,
- 4) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

W powyższych przypadkach konieczne jest złożenie oświadczenia wnioskodawcy o trwałym odłączeniu pieca od przewodu kominowego.

7. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego. Na wnioskodawcy spoczywa także obowiązek sporządzenia stosownej dokumentacji wymaganej prawem i uzyskania wymaganym prawem opinii, pozwoleń i zgłoszeń.

§ 3. 1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie przedsięwzięcia z budżetu gminy będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok.

2. Wnioski będą rozpatrywane do momentu wyczerpania się środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Dotacja będzie udzielana w wysokości 50 % udokumentowanych i poniesionych kosztów na zakup nowego źródła ciepła, o którym mowa w § 1 ust.1, jednak nie więcej niż 3.000 zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych). W przypadku możliwości odliczenia podatku VAT wartość dotacji stanowi kwotę netto.

2. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszt systemów grzewczych w nowobudowanych obiektach, w których dotychczas nie było zainstalowanego źródła ciepła oraz w nieruchomościach wykorzystywanych sezonowo, np. domów letniskowych,
- 2) koszt demontażu źródła ciepła,
- 3) koszt montażu źródła ciepła,
- 4) koszt zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 6) koszt transportu i robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę,
- 7) nadzór nad realizacją zadania.

3. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na:

- 1) wycofanie złożonego wniosku lub odmowę podpisania umowy o dotację przez Dotowanego,
- 2) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Miejskiej Chojnów w danym roku, nieuzupełnienie niekompletnego wniosku, w wyznaczonym 14-dniowym terminie.

4. Dotacja dla Dotowanego na dany lokal mieszkalny lub daną nieruchomość o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz.

5. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel sfinansowanych z innych bezzwrotnych źródeł – zakaz podwójnego dofinansowania.

6. Warunkiem koniecznym uzyskania dotacji jest brak zadłużenia wobec Gminy Miejskiej Chojnów.

7. W odniesieniu do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza lub zarejestrowana jest jej siedziba, udzielone dofinansowanie stanowi pomoc de minimis, która udzielana będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z 24.12.2013, L352/1-L352/8).

§ 5. 1. Burmistrz Miasta Chojnowa ustali termin, miejsce składania wniosków i wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia określające w szczególności sposób, miejsce i termin ich składania w danym roku kalendarzowym będzie podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnowie www.chojnow.eu oraz zamieszczane będą w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miejskiej Chojnow.

3. Wniosek o udzielenie dotacji wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku, należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Wnioski o udzielenie i wypłatę dotacji rozpatruje komisja powołana przez Burmistrza Miasta Chojnowa, dokonując weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosku:

5. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia. Za datę złożenia wniosku uznaje się datę złożenia ostatecznej poprawki.

6. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Dotowanego o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

§ 6. 1. Warunkiem uzyskania dotacji celowej jest zawarcie umowy na dofinansowanie źródła ogrzewania przed rozpoczęciem inwestycji.

2. Dotacja będzie przyznawana tylko na przedsięwzięcia, które będą realizowane po dniu złożeniu wniosku.

3. Dotacji nie podlegają koszty związane z wymiana źródła ogrzewania przed dniem zawarcia umowy na realizację inwestycji.

4. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia w celu rozliczenia dotacji Dotowany, w terminie określonym w umowie, przedkłada wniosek o rozliczenie dotacji, do którego załącza:

- 1) faktury, rachunki wystawione na wnioskodawcę potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem zapłaty, związane z wymianą źródła ogrzewania na ekologiczne,
- 2) protokół odbioru końcowego potwierdzający m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem lub oświadczenie uprawnionego instalatora o prawidłowości wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 3) wszystkie wymagane prawem decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń.

5. Dotowany, któremu udzielono dotacji celowej, zobowiązany jest do utrzymania efektu ekologicznego przedsięwzięcia, czyli użytkowania nowego źródła ciepła, przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, pod rygorem jej zwrotu wraz z odsetkami ustawowymi.

6. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) komisijnego odbioru wykonanego przedsięwzięcia,
- 2) odstąpienia od umowy, w przypadku stwierdzenia że Dotowany nie zakończył realizacji zadania, na które została udzielona dotacja lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie,
- 3) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed i w trakcie realizacji zadania oraz w okresie 5 lat od daty otrzymania dotacji,
- 4) wezwania Dotowanego w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie niniejszych zasad,
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

7. Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, Dotowany zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia i instalacje w stanie technicznej sprawności oraz:

- 1) wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia,
- 2) w przypadku wynajmu nieruchomości Właściciel nieruchomości zobowiąże się oświadczeniem do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia i zobowiązania każdorazowego najemcy do jego utrzymania.

8. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, ze zm.).