

Zarządzenie Nr 90 /2004
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 06 września 2004 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr 6/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne zmienionej Uchwałą Nr 53/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r. i Uchwałą Nr 32/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r. oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Traci moc punkt 1 wymieniony w załączniku Nr 1 do Uchwały Nr 37/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 03 czerwca 2002 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
 Miasta Chojnowa Nr 90/2004 z dnia 06 września 2004 r.
 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu
 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze
 bezprzetargowej na rzecz najemcy.

W Y K A Z
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena gruntu w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opłaty z tyt. użyt. wieczystego gruntu		Położenie lokalu	Pow. lokału w m ²	Cena lokalu w zł	Nabywca
						pierwsza 25 %	roczna 1 % płatna do 31.03 każdego roku		pomieszczenia przynależne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	28/1	1304	22071	48.900,00	teren mieszkaln.	733,50	29,34	ul. Witosa 6	35,80 4,50	30.500,00	najemca

Wymienione w wykazie wartości gruntu i lokalu oraz opłaty obowiązują do dnia 31-08-2005 r.
 Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
 Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 06-09-2004 r. do dnia 27-09-2004 r.