

Zarządzenie Nr 125/2012
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 131/15, położonej w obrębie 4, na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Legnickiej 69a w Chojnowie oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem działki 131/15 o pow. 89 m², położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Legnickiej 69a, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu nr 131/6, będzie spełniała wymogi działki budowlanej.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013615/5.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

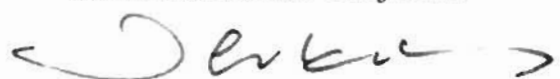
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 125/2012
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 28-11-2012 r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze
 bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej
 numerem geodezyjnym 131/15, położonej w obrębie 4, na
 rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Legnickiej 69a
 w Chojnowie oraz ogłoszenia jej wykazu

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Cena udziału w nieruchomości w zł (netto)	Nabywca
1.	131/15	89 – udział 26/100	LE1Z/ 00013615/ 5	obręb 4 (rejon ul. Lubińskiej)	teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	1.736,80	właściciel lokalu użytkowego nr 1
2.	131/15	89 – udział 74/100	LE1Z/ 00013615/ 5	obręb 4 (rejon ul. Lubińskiej)	teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	4.943,20	właściciel lokalu użytkowego nr 2

Wymienione w wykazie ceny obowiązują do dnia 12-11-2013 r. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 28-11-2012 r. do dnia 19-12-2012 r.
 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 09-01-2013 r.
 Do ceny nieruchomości stosuje się bonifikatę w wysokości 98 % zgodnie z § 9 Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnow oraz dolicza się należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.