

Zarządzenie Nr 68/2012
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 10 lipca 2012 r.

w sprawie dokonania w drodze zamiany wzajemnego przeniesienia prawa własności części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczonych numerami działek 43/14, 43/18 i 43/21 w zamian za części nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych numerami działek 44/5, 44/8 i działkę nr 44/3, z obrębu 1 miasta Chojnowa.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, art.15 ust.1 w związku z art. 98b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 z. 651 z późn.zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zamiany części nieruchomości Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczonych numerami działek 43/14, 43/18 i 43/21, o łącznej powierzchni 0,1192 ha, dla których urządzona jest księga wieczysta nr LE1Z/000040662/7 w zamian za części nieruchomości będących własnością osób fizycznych, oznaczonych numerami działek 44/5 i 44/8 o łącznej powierzchni 0,1088 ha oraz działkę nr 44/3 o powierzchni 0,0118 ha, dla których urządzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00006593/2, położonych w obrębie 1 miasta Chojnowa.

2. W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Chojnów uchwalonego Uchwałą Nr IX/41/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 czerwca 2011 r. działki nr 43/14, 43/18, 43/21, 44/5 i 44/8 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1.1.MN, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie dopuszczalne: nieuciążliwe usługi komercyjne, działka nr 44/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.4.KD L, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: pas drogowy drogi lokalnej - rezerwa terenu pod rozbudowę ulicy Wyspiańskiego.


3. Zamiana następuje za dopłatą, która jest równa różnicy wartości zamienianych części nieruchomości zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies