

Zarządzenie Nr 116 /2015
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 19 października 2015

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Rzemieślniczej nr 23/16.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczanego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz podmiotów lub ich następców prawnych, które wybudowały na gruncie gminy obiekt budowlany trwale związany z gruntem.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 116 /2015 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 19 października 2015 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Rzemieślniczej – część działki nr 23/16 w obr. 6 miasta Chojnowa.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 23/16, obręb 6, KW Nr LE1Z/00014649/9	40	teren częściowo zabudowany	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieuciążliwe usługi komercyjne- rezerwa terenu na polepszenie warunków działki sąsiedniej. Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem 23/4.	8.80 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie zawarcia umowy. Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 23-10-2015 r. do 13-11-2015 r.



ul. Jana Sobieskiego J. asf.

Zatwierdził Nr 2
do Zarządzenia
Nr MG 12015 N
& dwie RP. 10.2015

Inspektor ds. Geod. i pomiarów
i Rozprawy i K. Mysowski

Jadwiga Matus