

Zarządzenie Nr 4/2015
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 29 czerwca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. M. Drzymały – część działki nr 209/85.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 209/31.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2015 Burmistrza
 Miasta Chojnowa z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie
 przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas
 nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy
 ul. M. Drzymały – część działki nr 209/85

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki 209/85, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013165/5	110	teren niezabudowany	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielo- i jednorodzinną oraz usługi komercyjne nieuciążliwe i drobnej wytwórczości. Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem 209/31	24,20 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie zawarcia umowy. Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony z możliwością rozwiązania umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości na cele inwestycyjne

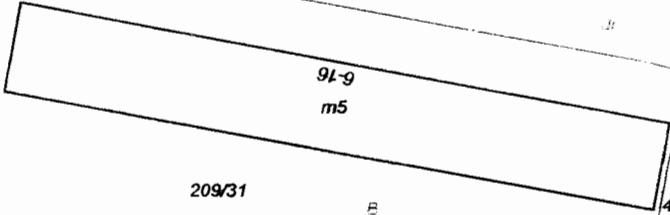
Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
 Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 30-06-2015 r. do 21-07-2015 r.



MICHAŁA DRZYMAŁY

209/87

207



209/31

464

209/33

209/81

-27,5 m-

209/43

209/42

209/40

209/39

209/37

209/36

209/8

209/46

209/45

209/44

209/41

209/27

209/38

209/25

209/24

209/28

41A-41B

45A-45D

47a

49

209/78

209/53B

51

209/56

m2 53

m2 55

209/6B m3 57

209/74 m4 59

209/62 m3 61

209/50 m3 63

LEGNICKA

92

92 m3 222/18

06 m2 222/17

2E m3 222/11

4E m3

9E m3 222/2

8E m3

222/13

222/34

222/25

222/27B

222/10 m2

223/1

223/2

223/4

222/32

222/21

222/22

222/23

222/15

222/6

222/31

222/5

223/6

223/7

223/11

223/20

222/38

222/36

222/20

222/35

233/2

233/1

447/2

KWIATOWA

235

234

232

414

415

417

418

419

423

422

421

420

416

418

419

419

237/3

426/1

KWIATOWA

427/1

239/1

241/1

241/2

242

243

244

243

238/4

240

241/3

243

244

230/3

230/5

230/6

229

224

*aktualnie do
Kartografii Nr 4/2015
z dnia 06.06.2015*

cyf.