

Zarządzenie Nr 114/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 15 września 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Samorządowej 4A wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Samorządowej 4A wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, w obrębie 3 miasta Chojnowa, dla którego Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00027575/3.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych (Uchwała nr IX/41/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30.06.2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Chojnów - Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 114/2017 z dnia 15 września 2017 r. w sprawie przeznaczenia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Samorządowej 4A/1a wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem oraz ogłoszenia jego wykazu.

WYKAZ
lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	
								lokal	
1	319	2172	LE1Z/00027575/3	ul. Samorządowa 4A/1a	lokal użytkowy nr 1a o pow. użytkowej 66,28 m ² składający się z sali sprzedaży, 3 korytarzy, magazynu, pomieszczenia socjalnego i w.c., położony w kondygnacji piwnicy	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz nieuciążliwe usługi komercyjne, zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	38 000,00	

1. Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz.1221 t.j.).

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 15.09.2017 r. do dnia 06.10.2017 r.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, upływa z dniem 27.10.2017 r.