

Zarządzenie Nr 135/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 08 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ulicy Drzymały oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875 ze zm.), art. 13 ust.1, art.34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomość zabudowaną garażem, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, położoną przy ulicy Drzymały - obręb 4 miasta Chojnowa, oznaczoną numerem działki 209/45 wraz z udziałem 1/11 we własności działki nr 464 stanowiącej drogę dojazdową.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz. 377) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 81 MW, dla którego ustalono przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej garażem przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.


§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 135/2017 Brmistrza Miasta Chojnowa z dnia 08 listopada 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ulicy Drzymale oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemców

Lp	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Nabywca
1.	ul. Drzymale	LEIZ/00013615/5 LEIZ/00042234/2	209/45 464	28 m ² 474 m ² -1/11 udz	garaż o pow. użytk. 24,60 m ² udz. 1/11 w dz. nr 464	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodne z zapisem w planie	14 500,00 zł	najemcy garażu

Wkaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 08.11.2017 r. do dnia 29.11.2017 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości napodst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20.12.2017 r.
Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
Wymienione w wykazie wartości nieruchomości obowiązują do dnia 02 października 2018 r.