

Zarządzenie Nr 57/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 4.5. maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Ćwiklińskiej – część działki nr 50/4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnowa Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przylocznej oznaczonej numerem geodezyjnym nr 54 obr. 3.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu, opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym, informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan serkiem

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 57 2017
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15 maja 2017 r.
 w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas
 nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy
 ul. Ćwiklińskiej - część działki nr 50/4.

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 50/4, ul. M Ćwiklińskiej KW LE1Z/00013611/7	240	teren niezabudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geodezyjnym 54 (ogród przydomowy)	52,80 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność, oddanej w użytkowanie wieczyste, oddanej w użytkowanie wieczyste, trwały zarząd, dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie wnioskodawcy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 26-05-2017 r. do 16-06-2017 r.

50/4
L pment o pow. 240 m²

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Burmistrza
Miasta Chojnowa
Nr 54/2017
z dnia 25.05.2017 r.

**GMINA MIEJSKA
CHOJNÓW**
ul. Rynek 1, 25-225 Chojnowo
NIP 694-10-07727

ĆWIKLIŃSKA

UL. M.

UL. M. KOPERNIKA

UL. H. MODRZEJEWSKIEJ

W. Bogusławskiego

UL. GALCZYŃSKA

