

Zarządzenie Nr 97/2018
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 10 sierpnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Chojnów w nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 175/7 położonej przy ulicy Legnickiej, obręb 4 w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział Gminy Miejskiej Chojnów w wysokości 11/100 części nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Legnickiej, obręb 4 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym 175/7 o powierzchni 32 m², objętej księgą wieczystą nr LE1Z/00019842/7, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 175/6, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 97/2018 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 sierpnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Chojnow w nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 175/7 położonej przy ulicy Legnickiej, obręb 4 miasta Chojnowa w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ

obejmujący nieruchomość położoną przy ulicy Legnickiej, obręb 4 miasta Chojnowa (udział 11/100) przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 175/6

Lp	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena udziału Gminy Miejskiej Chojnow 11/100 części w zł (w tym VAT 23%)
1	2	3	4	5
1	obręb 4, działka nr 175/7 powierzchnia - 32 m ² księga wieczysta : LEIZ/00019842/7	nieruchomość gruntowa; na działce znajdują się: drewniana weranda, ogrodzenie i chodnik, które nie są przedmiotem sprzedaży, stanowią własność właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 175/6) ; nieruchomość obciążona jest służebnością polegającą na prawie przechodu przez bramę wejściową znajdującą się w budynku przy ulicy Legnickiej 81 na rzecz każdorazowych właścicieli zabudowanej działki nr 175/4	teren przedmiotowej nieruchomości podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXI/103/16 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 maja 2016r. (Dz.Urz.Województwa Dolnośląskiego z 2016r. poz. 2830) , w planie oznaczony jest symbolem 14.12.MW,U, dla którego ustalono przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; zabudowa usługowa komercyjna.	1 010,00 zł

1. Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Chojnow w wysokości 11/100 części nieruchomości objętej wykazem nastąpi za cenę wynoszącą 1010,00 zł (w tym VAT 23%), która winna zostać uiszczona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto Nr 07 1020 5226 0000 6202 0519 6920 Gmina Miejska Chojnow plac Zamkowy 1.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 10.08.2018 r. do dnia 31.08.2018r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 21.09.2018r.
4. Podana w wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 02.07.2019 r.