

Zarządzenie Nr 108/2018
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 04 września 2018r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów oznaczonych numerami działek 384/18, obręb 4 i 173/103 obręb 6 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994/ art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121/ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 384/18 o powierzchni 326 m² położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa objętej księgą wieczystą nr LE1Z/00013615/1, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 384/1, stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 173/103 o powierzchni 129 m² położoną w obrębie 6 miasta Chojnowa objętej księgą wieczystą nr LE1Z/00013613/1, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 169, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych wymienionych w §1, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 108/2018 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 04 września 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnowy oznaczonych numerami działek 384/18, obręb 4 i 173/103, obręb 6

WYKAZ

obejmujący nieruchomości niezabudowane oznaczone numerami działek 384/18 obręb 4 i 173/103 obręb 6, przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

| Lp | Oznaczenie działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta; forma przekazania | Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%) |
|----|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | działka nr 384/18 obręb 4, powierzchnia - 326 m ² księga wieczysta : LE1Z/00013615/1 | nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajduje się ogrodzenie stanowiące własność właściciela nieruchomości przyległej, na działce rośnie stara lipa drobnolistna i młode nasadzenia drzew i krzewów, nie będące przedmiotem wyceny | teren przedmiotowej nieruchomości podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 grudnia 1998r. (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego z 16.04.1999r. poz. 9) , w planie oznaczony jest symbolem 1 MN/MW, dla którego ustalono przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej; sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 384/1, obręb 4 | 25 000,0 zł |
| 2 | działka nr 173/103 obręb 6, powierzchnia - 129 m ² księga wieczysta : LE1Z/00013613/1 | nieruchomość gruntowa niezabudowana , porośnięta samosiewem (głównie bez czarny i orzech ajlantolistny) | teren przedmiotowej nieruchomości podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34, poz. 869), w planie oznaczony jest symbolem 176 KS dla którego ustalono funkcję obsługi komunikacji – zespół garaży samochodowych ; sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 169, obręb 6 | 11 850,00 zł |

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 04.09.2018 r. do dnia 25.09.2018 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 16.10.2018r.
- Podane w wykazie ceny nieruchomości obowiązują do dnia 08.08.2019 r.